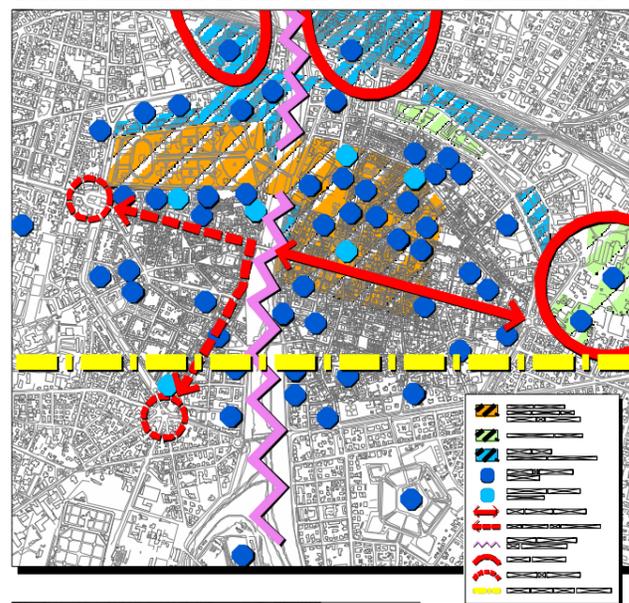


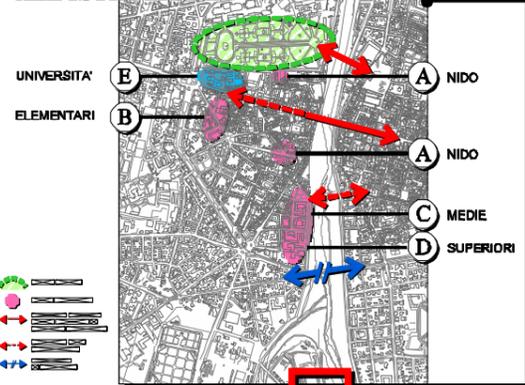
CENTRO STORICO - OLTRETORRENTE: RILIEVO CRITICO - ATTIVITA' COMMERCIALI

SISTEMA DEI SERVIZI

ORGANIZZAZIONE DEI CENTRI DI INVESTIMENTO



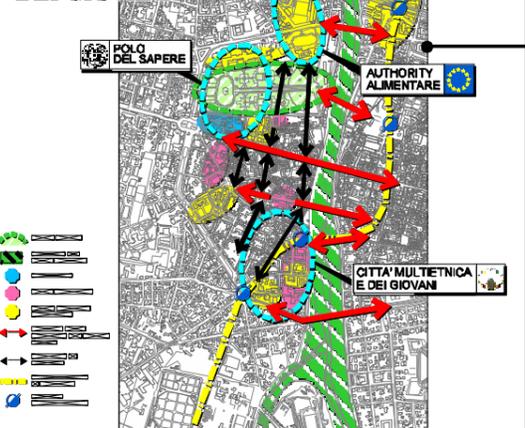
**SPECIALIZZAZIONE
DELL'OLTRETORRENTE
NEI SERVIZI
ALL'ISTRUZIONE**



**STATO ATTUALE:
SCAMBI VELOCI
EST - OVEST**

La vitalità dell'Oltretorrente dipende dalle relazioni con la parte est del centro storico, caratterizzate da breve permanenza (es. visita al Parco Ducale, frequentazione università, scuole ecc...)

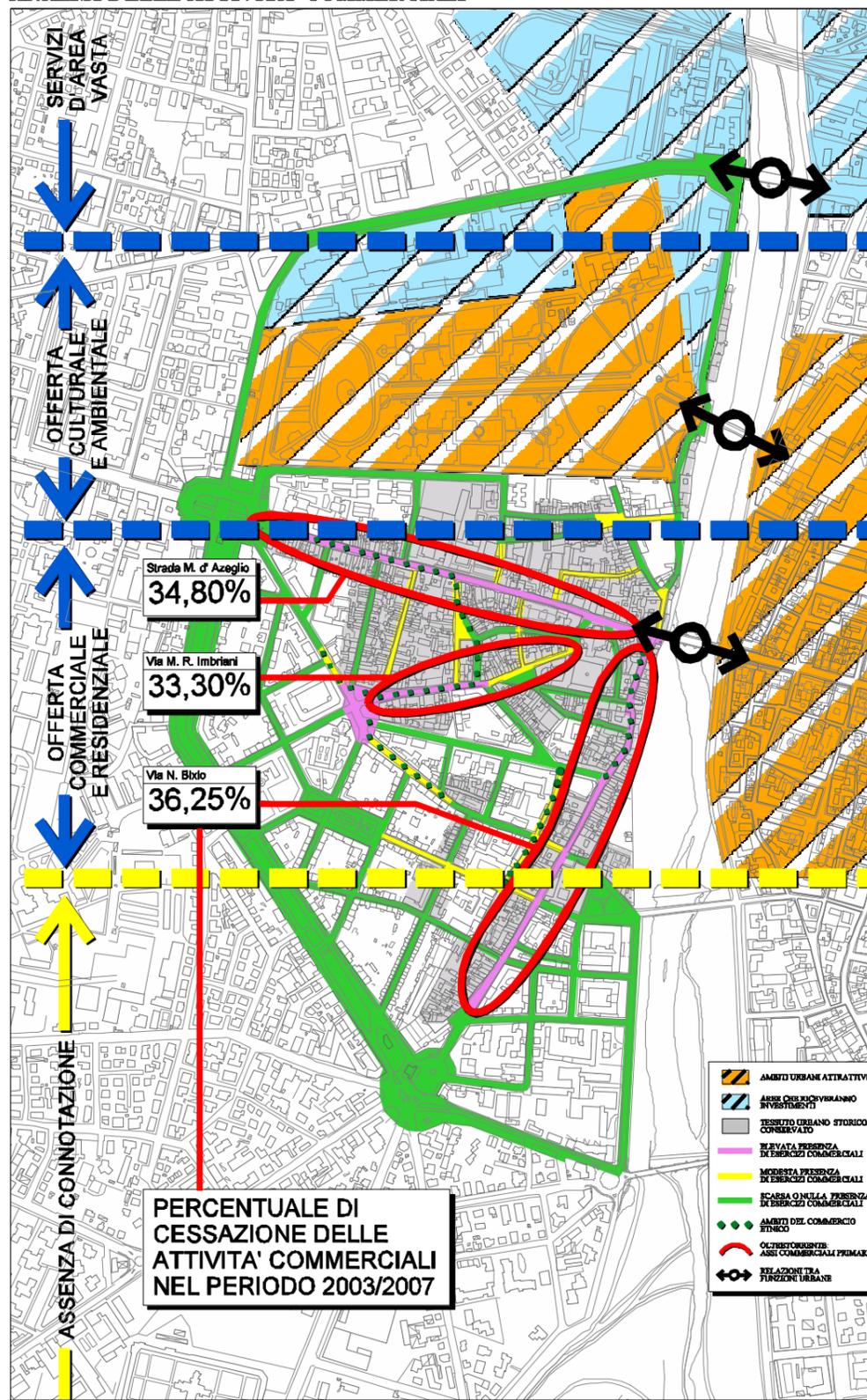
LA CITTA' DEI GIOVANI



**MISSION:
ORIENTAMENTO
DELLE RELAZIONI
NORD - SUD**

Il modello di sviluppo dell'Oltretorrente punta sul riutilizzo dei volumi specialistici per polarità e servizi e sul rilancio dell'offerta commerciale, per creare un sistema di relazioni autosufficiente.

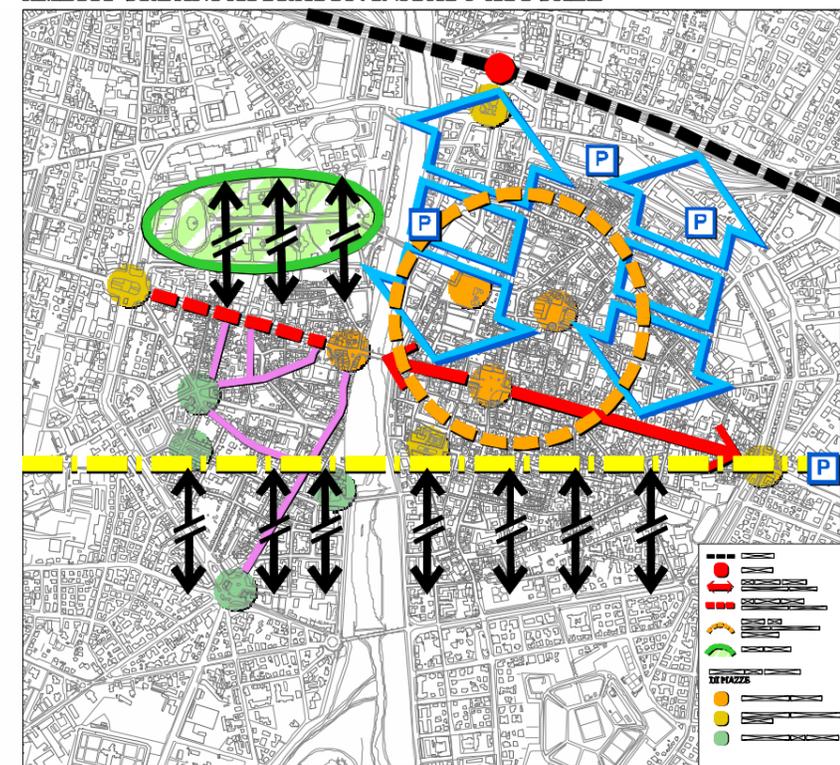
ANALISI DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI



**PERCENTUALE DI
CESSAZIONE DELLE
ATTIVITA' COMMERCIALI
NEL PERIODO 2003/2007**

RIVITALIZZAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI

AMBITI URBANI ATTRATTIVI: STATO ATTUALE



IMPLEMENTO DEI SISTEMI DI RELAZIONI

