Comune di Narni

QSV 2012

Piano di Riqualificazione del Centro Storico

Responsabile di procedimento:
Arch. Antonio Zitti

Responsabile del PUC 2 per il Piano di Marketing:
Arch. Alessandro Trionfetti

Professionista incaricato:
Arch. Massimo Casolari
Studio ARCHIKA

Responsabili di progetto:
Massimo Casolari
Giulio Basulli

Redazione elaborati:
Davide Cagnoloti
Davide Ceraioli

Collaborazioni:
Mariangela Fortunati
Doriana Laudi
Alessandra Maraga

IDENTITA' LOCALE - ASSI URBANI PRIMARI:
ANALISI DEI LUOGHI RAPPRESENTATIVI

ELABORATO

05

PRIMA FASE
Gennaio 2012

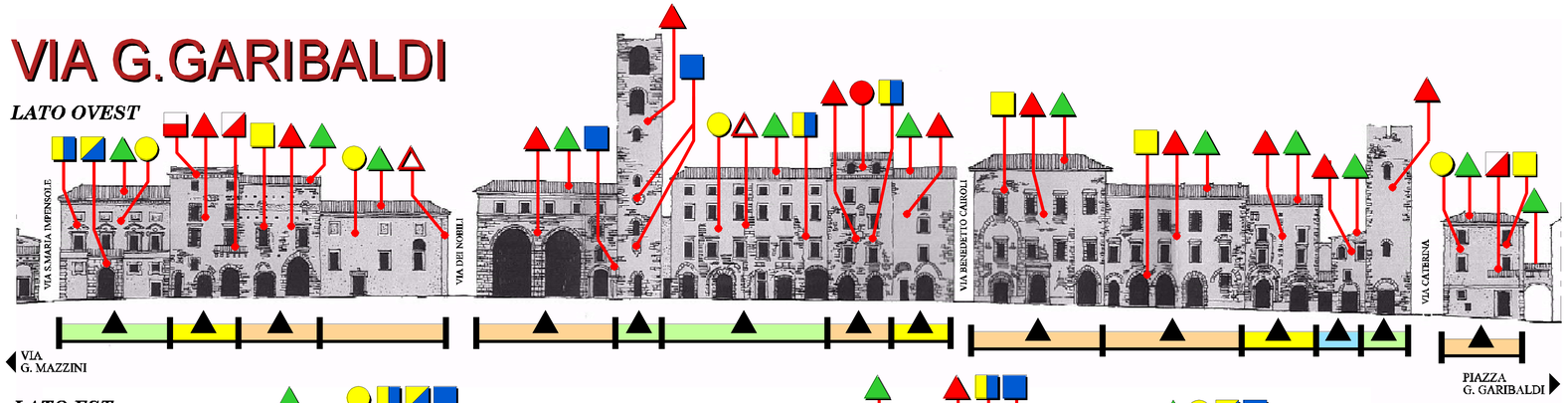
Regione Umbria | Provincia di Terni | PRU Piano di Marketing | PUC2

IDENTITA' LOCALE - ASSI URBANI PRIMARI: ANALISI DEI LUOGHI RAPPRESENTATIVI

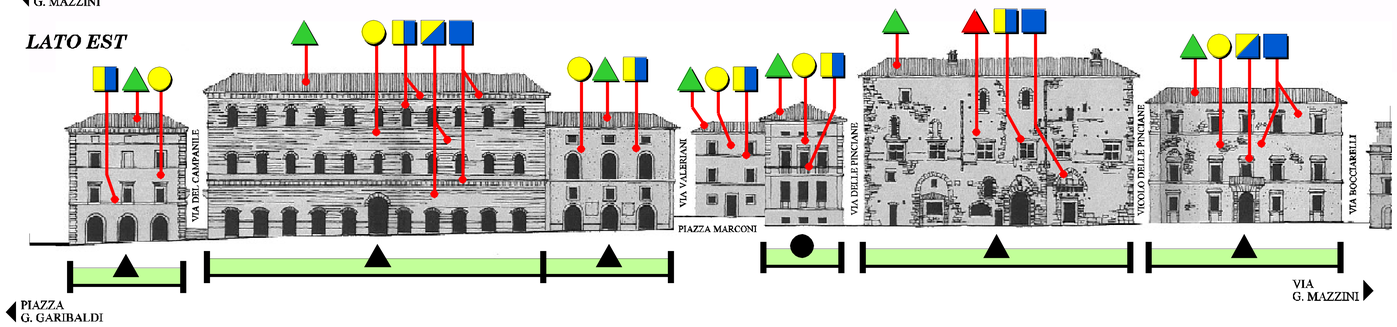
RILIEVO CRITICO DELLA QUALITA' DELLA SCENA PUBBLICA

VIA G.GARIBALDI

LATO OVEST

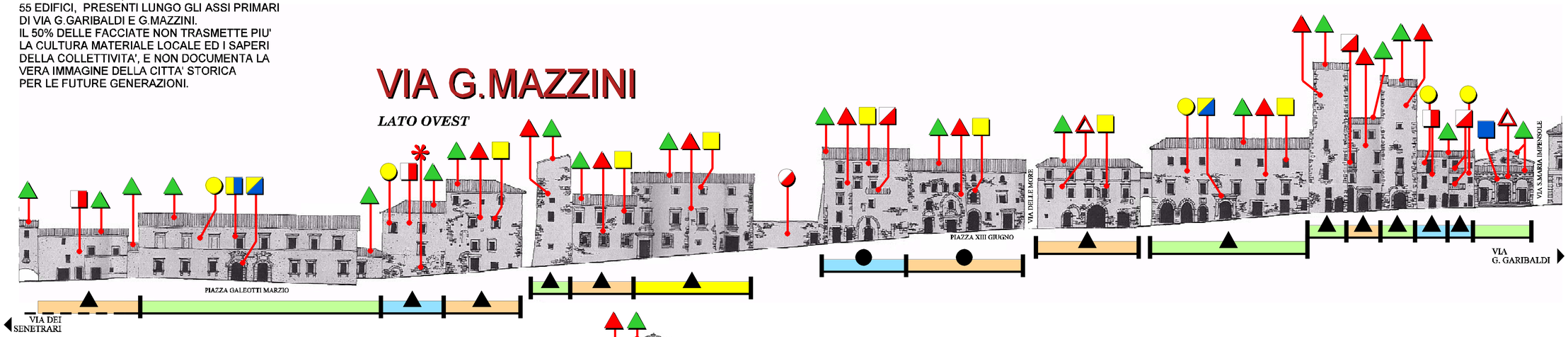


LATO EST

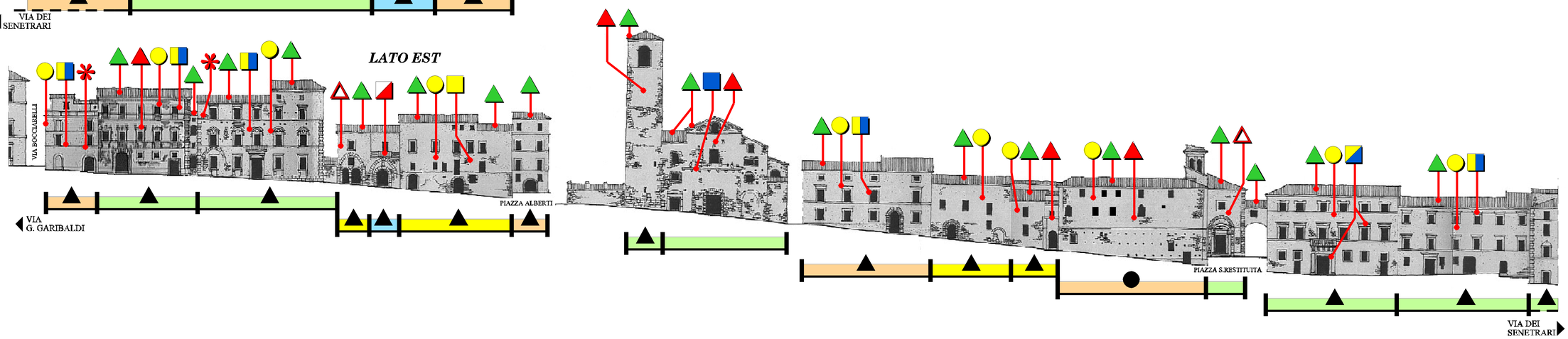


VIA G.MAZZINI

LATO OVEST



LATO EST



TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE

GLI EDIFICI CHE NEL TEMPO HANNO SUBITO LA TOTALE RIMOZIONE DEI TRATTAMENTI DI FINITURA SONO 27, SU UN TOTALE DI 55 EDIFICI, PRESENTI LUNGO GLI ASSI PRIMARI DI VIA G.GARIBALDI E G.MAZZINI.
IL 50% DELLE FACCIATE NON TRASMETTE PIU' LA CULTURA MATERIALE LOCALE ED I SAPERI DELLA COLLETTIVITA', E NON DOCUMENTA LA VERA IMMAGINE DELLA CITTA' STORICA PER LE FUTURE GENERAZIONI.

QUALITA' DELLA SCENA PUBBLICA

ELEMENTI COSTITUENTI LA QUALITA' DELL'ARCHITETTURA STORICA

- COPERTURE TRADIZIONALI
- IMPIANTO CROMATICO RICONOSCIBILE
- ORNATO FUNZIONALE MINORE
- ORNATO COMPOSITIVO
- ORNATO SCENOGRAFICO
- ELEMENTI SIMBOLICI

ELEMENTI CONTRASTANTI LA QUALITA' DELL'ARCHITETTURA STORICA

- TERRAZZA PIANA
- RIMOZIONE TOTALE DEI TRATTAMENTI DI FINITURA
- RIMOZIONE PARZIALE DEI TRATTAMENTI DI FINITURA
- SOPRAELEVAZIONE NON CONFORME
- BALCONE NON COMPATIBILE
- ORGANIZZAZIONE DELLE APERTURE NON COMPATIBILE
- PROSPETTO IRRISOLTO
- ENFATIZZAZIONE DI ELEMENTI STRUTTURALI

GRADO DI RICONOSCIBILITA' DELLE ARCHITETTURE STORICHE

- ARCHITETTURA MONUMENTALE E QUALIFICATA
- ARCHITETTURA STORICA RICONOSCIBILE
- ARCHITETTURA STORICA NON QUALIFICATA
- ARCHITETTURA STORICA TRASFORMATA O COMPROMESSA

PRG DI NARNI ANALISI DEL CENTRO ANTICO

RILIEVO DELLE TECNICHE COSTRUTTIVE: ELEMENTI DI FINITURA

- EDIFICI CON PREVALENZA DI ELEMENTI DI FINITURA ESTERNI TRADIZIONALI (TRATTAMENTO FACCIATA A VISTA O INTONACO A CALCE, GRONDA IN LEGNO O ALLA ROMANA, SERRAMENTI E SISTEMI DI OSCURAMENTO IN LEGNO)
- EDIFICI CHE PRESENTANO ELEMENTI DI FINITURA ESTERNI SIA TRADIZIONALI SIA MODERNI (CHE HANNO SUBITO TRASFORMAZIONI DEGLI ELEMENTI DI FINITURA)
- EDIFICI CON PREVALENZA DI ELEMENTI DI FINITURA ESTERNI MODERNI